



---

# 2025

## ÜCRETLER TARİFESİ

---



# İÇİNDEKİLER

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	4
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	6
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	10
SAĞLIK İŞLERİ İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	14
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	14
KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	16
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	16
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	17
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	17
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER	18

## MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV HARİÇ)

## İş Deneyim Belgesi Ücreti

1,00 TL-1.000.000,00 TL arası	10.000,00 TL
1.000.001,00 TL ve Yukarısı	15.000,00 TL

## İhtisas Komisyonları Rapor Ücreti

15,00 TL

## Bilgi Edinme Ücreti (4982 / 10 Md.)

4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu'nun 10. maddesinde: "Başvurunun yapıldığı kurum ve kuruluş, erişimine olanak sağladığı bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden erişimin gerektirdiği maliyet tutarı kadar bir ücreti bütçeye gelir kaydedilmek üzere tahsil edebilir" hükmü yer almış olup, bilgi ve belgeye erişim ücretinin tahsili Maliye Bakanlığı'nca 14.02.2006 tarih ve 26080 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 1 sıra nolu "Bilgi ve Belgeye Erişim Ücreti Genel Tebliği" hükümlerince yapılacaktır.

A-İlk 30 (18.02.2014 tarihli ve 28917 sayılı Resmi Gazete) sayfasından sonraki sayfalar için ortaya çıkacak araştırma, inceleme ve diğer maliyet unsurları ve sair giderler için sayfa başına	18,00 TL
B-CD ortamında fotoğraf ve film için her bir CD için	300,00 TL

## Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene, Kontrol, Damgalama ve Bandrol İşlemleri İle İlgili Ücretler

Damga süresini doldurmuş Ölçü ve Tartı Aletlerinin periyodik muayeneleri için ilgililere süresinin dolduğu yılı izleyen Şubat ayının son gününe kadar Grup Merkezi Belediye Ölçüler ve Ayar Memurluklarına müracaat edilmesi ve muayene günü belirleyen bir belge alınması gerektiğinden, Basılı Evrak ve Hizmet Bedeli olarak	100,00 TL
Ani muayeneler sonucunda damga süresi geçmiş, damgası kopmuş, hatalı ya da bozuk veya standartlara aykırı Ölçü ve Tartı Aletlerinden tamire sevk fişi düzenlenen her birinden	200,00 TL
Ölçü ve Tartı Aletlerinin periyodik muayenesinin yapıldığını gösterir damgalama yeri bulunmayan elektronik teraziler ile kantar ve basküllerin her biri için özel yapılan bandroller yaptırılır. Bandrol (Sticker) ücreti olarak	200,00 TL
Ölçü ve Tartı Aletlerinin bulunduğu yerlerde muayene ve kontrollerin gerekli olduğu veya mükelleflerce talep edilmesi halinde talep sahibince araç temin edilmek şartıyla	400,00 TL

**Bez Afiş Ücreti****Belediyemizin izin verdiği, vatandaşların kendi işyerlerinin dışında asılan bez afişlerden haftalık;**

0 - 5 m <sup>2</sup>	1.800,00 TL
6 - 10 m <sup>2</sup>	2.880,00 TL
10 m <sup>2</sup> den fazla her m <sup>2</sup> için	360,00 TL

**AYDEM Elektrik Perakende Satış A.Ş. ait Bina Tipi Trafo Merkezlerinin Dış Cephelerine Uygulanacak Olan İlan ve Reklamlardan Yıllık;**

Her m <sup>2</sup> için	180,00 TL
-------------------------	-----------

**Sabit İlan-Reklam Yerleri Ücreti**

Gerçek ve tüzel kişilerce ilan, pankart, afiş gibi malzemeleri asmak ve yapıştırmak amacıyla 3 günlük süreden az olmamak ve hazırlanan tasarımlar Belediyemiz Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne onaylandıktan sonra ilan, pankart, afiş gibi malzemeleri asma, yapıştırma, sökme ve eski haline getirme şartıyla billboardlardan günlük;

300,00 TL

## İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV HARİÇ)

İmar Durumu ve Plan Kontrol Ücreti (TL/m<sup>2</sup>) (Planlı Alanlar)

Planlı alanlar (1000 m <sup>2</sup> ye kadar beher m <sup>2</sup> si)	8,00 TL/m <sup>2</sup>
Planlı alanlar (1000 m <sup>2</sup> üzeri için beher m <sup>2</sup> si)	2,75 TL/m <sup>2</sup>
İmar Durumu Yenileme Ücreti (Aslının İbrazı Halinde)	2.200,00 TL
İmar Durumu Lejandı (Sayfa Başına)	110,00 TL

Jeolojik Etüt ve Zemin Kontrol Ücreti (TL/ Toplam yapı alanı m<sup>2</sup>)

0-500 m <sup>2</sup> arası	4.400,00 TL
501-1000 m <sup>2</sup> arası	5.500,00 TL
1000 m <sup>2</sup> üzeri beher m <sup>2</sup> si için	2,20 TL

Plan Kote Belge Kontrol Ve Onay Ücreti (TL/m<sup>2</sup>)

0-500 m <sup>2</sup> arası	2.200,00 TL
501-1000 m <sup>2</sup> arası	4.400,00 TL
1000 m <sup>2</sup> ve üzeri beher m <sup>2</sup> (İmarlı Parseller için)	2,20 TL
Plansız Alanlar (Tek Seferde)	2.200,00 TL

## Proje Kontrol Ücreti

Mesken (Mimari proje+Statik proje+Elektrik proje+Mekanik proje)	11,00 TL/m <sup>2</sup>
Ticaret (Mimari proje+Statik proje+Elektrik proje+Mekanik proje)	17,00 TL/m <sup>2</sup>
Çatı Proje kontrol ve onay ücreti	8,50 TL/m <sup>2</sup>
Güneş Kollektörü Proje kontrol ve onay ücreti	8,50 TL/m <sup>2</sup>

## Hayvancılık Uygunluk Ücreti (İşletme Başına)

5.500,00 TL

## Tadilat Proje Kontrol Ücreti

Mesken (Mimari proje+Statik proje+Elektrik proje+Mekanik proje)	8,50 TL/m <sup>2</sup>
Ticaret (Mimari proje+Statik proje+Elektrik proje+Mekanik proje)	11,00 TL/m <sup>2</sup>
Çatı Proje kontrol ve onay ücreti	11,00 TL/m <sup>2</sup>
Güneş Kollektörü Proje kontrol ve onay ücreti	5,50 TL/m <sup>2</sup>

<b>Proje Suret ve Onay Ücreti (Proje Başına)</b>	1.100,00 TL
--	-------------

### Yapı Ruhsatı Düzenleme ve Onay Ücreti

#### Meskenler

Yapı Grubu 3 A ya kadar	8,50 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 3 B	11,00 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	17,00 TL/m <sup>2</sup>

#### İşyerleri

Yapı Grubu 3 A ya kadar	8,50 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 3 B	17,00 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	22,00 TL/m <sup>2</sup>

### Yapı Ruhsatı Düzenleme ve Onay Ücreti

#### (Yenileme-Yeniden-Müt.Değş.-Şantiye Şefi-İsim Değ.Yapı Den.Değiş.Vs.Ruhsatlar)

#### Meskenler

Yapı Grubu 3 A ya kadar	8,50 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 3 B	11,00 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	17,00 TL/m <sup>2</sup>

#### İşyerleri

Yapı Grubu 3 A ya kadar	8,50 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 3 B	17,00 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	22,00 TL/m <sup>2</sup>

<b>Yer Teslim Ücreti (Toplam Yapı Alanı Beher m<sup>2</sup> si)</b>	11,00 TL/m <sup>2</sup>
---	-------------------------

<b>Subasman Kontrol Ücreti (Toplam Yapı Alanı Beher m<sup>2</sup> si)</b>	11,00 TL/m <sup>2</sup>
---	-------------------------

#### Subasman Üzeri Demir Kontrol Ücreti (T.U.S.lu Binalar)

(Toplam Yapı Alanı Beher m <sup>2</sup> si)	11,00 TL/m <sup>2</sup>
---	-------------------------

### Yapı Kontrol ve Denetim Ücreti

#### Meskenler

Yapı Grubu 3 A ya kadar	11,00 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 3 B	22,00 TL/m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	33,00 TL/m <sup>2</sup>

#### İşyerleri

Yapı Grubu 3 A ya kadar	17,00 TL/ m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 3 B	22,00 TL/ m <sup>2</sup>
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	33,00 TL/ m <sup>2</sup>

**Asansör Ruhsatı**

İnsan Asansörü (TL/Durak)	2.200,00 TL
Yük Asansörü (TL/Durak)	5.500,00 TL
Yürüyen Merdiven (beher kol için)	8.250,00 TL
Araç Asansörü (TL/Durak)	11.000,00 TL

**Araç Tahsis Ücreti(TL/Sefer)**

1- 30 Mart 2014 Öncesi Denizli Belediyesi'nde bulunan yerler	850,00 TL
2- 1. bent dışındaki İlk 25 km.'lik alan	1.650,00 TL
3- Merkeze uzaklığı 25 km.'nin üzerindeki alanlar	2.200,00 TL

**Kat Mülkiyeti & Kat İrtifakı Proje Kontrol ve Onay Ücreti**

Meskenlerde (Beher Bağımsız Bölüm)	850,00 TL
İşyerlerinden (Beher Bağımsız Bölüm)	3.300,00 TL

**Vaziyet Planı/Bağımsız Bölüm Onay Ücreti**

5 Bağımsız bölüme kadar	1.100,00 TL
5 Bağımsız bölümden sonrası, her bağımsız bölüm için	550,00 TL
Vaziyet Planı, Röperli Kroki kontrol ve onaylama ücreti (Toplam Yapı Alanı m <sup>2</sup> si )	11,00 TL
Aplikasyon Projesi kontrol ve onaylama ücreti (Toplam Yapı Alanı m <sup>2</sup> si )	11,00 TL

**Ekspertiz Dosya İnceleme Çıktı Ücreti**

Basılı evrak fotokopi, fotoğraf çekme vs. (Dosya Başına)	550,00 TL
--	-----------

**Belge Kontrol ve Tasdik Ücreti (TL/Sayfa)**

Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma İzin Belgesi ve Asansör Ruhsatı vb. evraklar (Beher sayfa için)	275,00 TL
---	-----------

**İmar Planı Revizyonu / Değişiklikleri ve Kontrol Ücreti (beher m<sup>2</sup>)**22,00 TL/ m<sup>2</sup>**İmar Uygulama Harita Plan Tevhid-İfraz Kontrol Ücreti**

Konut arsaları	(Rayiç Değerinin % 5'i)
Ticari arsalar	(Rayiç Değerinin % 7'si)
Sanayi arsaları	(Rayiç Değerinin % 3'ü)
Tarımsal alanlar için	1,50 TL/m <sup>2</sup>



<b>İş Bitirme Belgesi Onay Ücreti</b>	5,50 TL/m <sup>2</sup>
<b>1/1000 - 1/5000 İmar Planı ve Halihazır Harita Temini Ücreti</b>	
Pafta	880,00 TL
A3	320,00 TL
A4	180,00 TL
<b>Bina Tespit Raporu (Bina Başına)</b>	5.500,00 TL
<b>Adres Kayıt Belgesi (Belge Başına)</b>	110,00 TL
<b>Geçiş Yolu İzin Belgesi Ücreti</b>	44.000,00 TL
<b>İmar planına esas kurum görüşü ücreti</b>	5.500,00 TL

### **Mimari Proje Ön Olur Kontrolü ( Birinci ön olur ücretsiz)**

Toplam Yapı Alanı 0-500 m <sup>2</sup> arası	1.100,00 TL
Toplam Yapı Alanı 501-1000 m <sup>2</sup> arası	2.200,00 TL
Toplam Yapı Alanı 1001-5000 m <sup>2</sup> arası	3.300,00 TL
Toplam Yapı Alanı 5001 m <sup>2</sup> üzeri	5.500,00 TL

### **Yıkım Ruhsatı Düzenleme Ücreti**

Bodrum kat dahil 4 kata kadar (m <sup>2</sup> 'sinden)	6,00 TL/m <sup>2</sup>
Bodrum kat dahil 5 kat ve üzeri (m <sup>2</sup> 'sinden)	8,00 TL/m <sup>2</sup>

### **Seviye Tespit Ücreti**

1.100,00 TL

### **Hatalı Bağımsız Bölüm Düzeltme Onay Ücreti**

Bağımsız bölüm başına	550,00 TL
Umumi Hizmet Yazısı (Yazı Başına)	550,00 TL

**NOT:** - Mahkemeler ve icra dairelerinden gelen imar durumu taleplerinden imar durumu belgesi düzenleme ücreti alınmaz.

- Resmi eğitim kurumları, kamu kurumları, ibadet yerleri ve kamu yararına çalışan (Bakanlar Kurulu Kararı ile kamu yararı bulunan) dernek ve vakıflar için tarifede belirtilen ücretlerin % 0 alınır.

- Daha önce imar uygulaması görmüş alanlarda, plan değişikliklerinden kaynaklanan yola terk işlemleri; belediye ücretlerinden muaftır.

-Pamukkale Belediyesinden daha önce Yol Kotu/Plankote belgesi almış parsellerin ilave yapı için tekrar başvurmaları halinde; plankote ücretinden muaftır.

-Seviye Tespit Ücreti Yapı Denetim Kuruluşlarının yasa gereği zorunlu yıl sonu seviye tespit taleplerinden ücret alınmaz.

## FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV HARIÇ)

**Kazılan Yerlerin Belediyece Eski Haline Getirilmesi İçin Malzeme ve İşçilik Ücreti**

**1- Gayrimenkul sahipleri tarafından; elektrik, telefon, internet hatlarındaki arızaların giderilmesi ve onarım yapılması amacıyla kazılan yerlerin eski haline getirilmesi için yapılan kazılarda malzeme ve işçilik ücreti dahil;**

a) Arıza ve onarım izni belgesi ücreti (her kazı için)	400,00 TL
b) (Genişlik 1 m' yi geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.)	

Üst yapısı tamamlanmış yerlerde bina izolasyonu amacıyla kazılan yerlerin eski haline getirilmesi için yapılan kazılarda malzeme ve işçilik ücreti (Genişlik 1 m' yi geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.)	800,00 TL
---	-----------

Arıza ve onarım izin belgesi ücreti için, gayrimenkul sahipleri tarafından yapılan diğer kazılar Fen İşleri Müdürlüğü tarifesinin 2. maddesine göre ücretlendirilir.

Kazılar ancak Belediyemizden kazı izni yetki belgesi almış kişi veya şirketlere yaptırılabilir. Kazı izni yetki belgesi yıllık düzenlenir.

Kazı izni yetki belgesi ücreti	1.600,00 TL
--------------------------------	-------------

**2- Aydem, Türk Telekom, Kentgaz, Türksat vb. kurum ve kuruluşlar ile özel ve tüzel kişilerin yapacağı çalışmalar sırasında kazılan yerlerin eski haline getirilmesi için malzeme ve işçilik ücreti dahil olarak; 2464 / 97 md.**

**a)Genişliği 50 cm üstü olan kazılar için**

Ham yolların metretülünden	24,00 TL
Karo, plaka, arnavuttaşı, beton vb. yerlerin metretülünden	120,00 TL
Asfalt ile kaplı yolların metretülünden	160,00 TL
Tünel kazılarının metretülünden	80,00 TL
Genişlik 1 m' yi geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.	

**b)Genişliği 25 cm ile 50 cm arasındaki kazılar için**

Ham yolların metretülünden	19,00 TL
Karo, plaka, arnavuttaşı, beton ve benzeri yerlerin metretülünden	80,00 TL
Asfalt ile kaplı yolların metretülünden	104,00 TL

**c)Genişliği 25 cm altındaki kazılar için**

Ham yolların metretülünden	16,00 TL
Karo, plaka, arnavuttaşı, beton ve benzeri yerlerin metretülünden	72,00 TL
Asfalt ile kaplı yolların metretülünden	80,00 TL

2-Belediyemizin yapacağı üst yapı çalışmalarını bitirdiği yerlerde çalışmalarını yürüten Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat vb. kurum ve kuruluşlar ile özel ve tüzel kişilerin yapacağı çalışmalarda; karo, plaka, arnavuttaşı, beton vb yerlerin metretülünden

**3-Belediyemizin Üst Yapı Çalışmalarını Bitirdięi Yerlerde Çalışmalarını Yürüten Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat vb. Kurum Ve Kuruluşlar İle Özel Ve Tüzel Kişilerin Yapacağı Çalışmalarda; Karo, Plaka, Arnavuttaşı, Beton Vb. Yerlerin Metretülünden**

Karo, plaka, arnavuttaşı, beton vb. yerlerin metretülünden	480,00 TL
Asfalt ile kaplı yolların metretülünden	640,00 TL
Alt yapı katılım bedeli	48,00

**NOT:**

i) İdarenin yapımına onay vermesi ve tahrip edilen yerlerin ilgili tarafından eski haline getirilmesi durumunda 2. maddede belirtilen ücretlerde % 30 indirim uygulanır.

ii) İlgili tarafından eski haline getirilen yerlerin kontrolü belediyemiz tarafından yapılır. Yapılan tamiratın uygun olmaması durumunda % 30 indirim ilgiliden tahsil edilir.

iii) Yukarıda belirtilen bu ücretler, izin verilirken peşin olarak alınır. Aynı yerde kazının tekrarı halinde yeniden ücret alınır.

3-Üst yapısı tamamlanan yerlerde bulunan ve alt yapı hatları için bırakılan Belediye'ye ait boş boruları kullanacak olan Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat vb. kurum ve kuruluşlar ile özel ve tüzel kişilerden geçiş hakkı ve alt yapı katılım bedeli olarak aşağıda belirtilen ücretler alınır. Belediyenin kullandırabileceği alt yapı hattının olduğu yerlerde başvuru sahibinin mevcut hattı kullanması zorunludur. Bu ücretler peşin olarak tahsil edilir.

Alt Yapı Katılım Bedeli; (Başvuru sahibinin ilgili lisans süresince 1 defaya mahsus olmak üzere); Belediyeye ait hattın kullanılması durumunda metresinden 48,00.-TL alınır.

**Geçiş Hakkı Ücreti****Belediyemize Ait Hattın Kullanılması Durumunda**

metresinden 1 (bir ) yıllık	4,80 TL
metresinden 5 (beş ) yıllık	19,20 TL
metresinden 10 (on ) yıllık	32,00 TL

### Belediyenin Elektronik Haberleşme Alt Yapı İmalatı Yapmadığı Yollar- da, Başvuru Sahibinin Belediyenin Talep Ettiği Alt Yapı İmalatını Yap- ması Durumunda

metresinden 1 (bir ) yıllık	1,60 TL
metresinden 5 (beş ) yıllık	6,40 TL
metresinden 10 (on) yıllık	11,20 TL

Güzergâhın bakım sorumluluğu kira süresi boyunca kiralayana aittir. Güzergâh-  
ta yapılan değişiklikler ve yeni imalatların mülkiyeti de Belediyemize aittir.

4- Her türlü izinsiz kazıların metretülünden 1.600,00.-TL alınır. (Genişlik 1 m'yi  
geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.)

a) Kazı izin belgesi almadan kazı yaptıranlar, kazı izni belgesi aldığı halde Kazı  
İzni Yetki Belgesi olmayan kişi veya şirketlere kazı yaptıranlar ile Kazı İzni Yetki  
Belgesi olsa bile kazı izni olmadan kazı yapan kişi veya şirketlere izinsiz kazı  
işlemi yapılır.

b) Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat vb. kurum ve kuruluşların asfaltlı yol-  
larda yapacağı çalışmalarda asfalt kesme makinesi kullanılacaktır. Aksi takdirde  
izinsiz kazı tarifesinden uygulama yapılacaktır.

### Asfaltlama Ücreti

**Belediyemizin yapmakta olduğu yol asfaltlama işini aksatmayacak  
şekilde asfalt yaptırmak için talepte bulunanlardan asfalt kalınlığı 7  
cm'yi geçmemek ve asfalt yapılacak yerin ilgilisi tarafından uygun hale  
getirilmesi şartıyla sıcak asfaltın m<sup>2</sup>'sinden;**

Özel kişi ve kuruluşlardan	176,00 TL
Resmi kurum ve kuruluşlar ile alt yapı çalışmaları sırasın- da belediyemiz ile birlikte hareket eden Aydem, Türk Tele- kom, Enerya, Türksat vb. alt yapı kuruluşlarından	96,00 TL

**NOT:** 1 m<sup>2</sup>'den az olan yerler 1 m<sup>2</sup>'ye tamamlanır.

### İş Makinaları Kira Ücreti (2464/97.md)

Talep edildiğinde saat başına;

Yükleyici	5.220,00 TL
Dozer	17.400,00 TL
Vibrasyonlu Silindir (8,5 t)	4.840,00 TL
Vibrasyonlu Silindir (2,5 t)	4.350,00 TL
Treyler	10.440,00 TL
Greyder	5.435,00 TL
Ekskavatör	6.525,00 TL
Kazıcı Yükleyici	3.800,00 TL
Vibrasyonlu Silindir (15 t)	5.435,00 TL
Asfalt Kesim Makinesi	1.740,00 TL
Asfalt Kazıma Makinesi	10.440,00 TL
Kamyon (km başına )	140,00 TL

**Altyapı Kazı İzin Harcı**

**4-Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat vb. Kurum Ve Kuruluşlar İle Özel Ve Tüzel Kişilerin Yapacağı Çalışmalar Sırasında Kazılan Yerlerin Eski Haline Getirilmesi İçin Zemin Cinsi Birim Fiyat Ücreti olarak;**

Üst kaplaması yenilenmiş parke yol (m <sup>2</sup> )	1.078,01 TL
Üst kaplaması yenilenmiş parke kaldırım (m <sup>2</sup> )	1.046,77 TL
Üst kaplaması yenilenmiş traverten kaldırım (m <sup>2</sup> )	1.187,67 TL
Üst kaplaması yenilenmiş granit kaldırım (m <sup>2</sup> )	1.556,42 TL
Üst kaplaması yenilenmiş asfalt (m <sup>2</sup> )	1.645,65 TL
Üst kaplaması yenilenmemiş asfalt yol (m <sup>2</sup> )	1.069,26 TL
Üst kaplaması yenilenmemiş parke zemin (m <sup>2</sup> )	678,48 TL
Yeşil Alan (m <sup>2</sup> )	406,43 TL
Stabilize / Ham Yol (m <sup>2</sup> )	144,53 TL
Yatay Sondaj ve Tünel Kazısı metretülünden	162,28 TL

**Hesaplama şekli aşağıdaki gibidir:**

**Zemin Tahrip Ücreti** = Zemin cinsi birim fiyat X Kazı Alanı (en X boy) (KDV Hariç)

**Altyapı Kazı İzin Harcı** = Zemin tahrip ücreti X 0,002 (KDV Dahil)

**Keşif Bedeli** = 100 + (Zemin tahrip ücreti X 0,01) (KDV Dahil)

**Teminat Ücreti** = Zemin tahrip ücreti X 0,5 (KDV Dahil)

**NOT:** Zemin Tahrip Bedeli için KDV Hesaplanır.

## SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV HARIÇ)

## Haşeratla Mücadele Ücretleri

**Özel ilaçlama ücretleri, ilaçlar belediyemizce karşılanmak üzere;**

**Daire, Bodrum, Çatı, Işıklık, Bahçe vb.**

0-100 m <sup>2</sup>	200,00 TL
101 m <sup>2</sup> ve üzeri (beher m <sup>2</sup> 'sinden)	2,40 TL

## Fabrika ve işyeri haşere ilaçlama ücreti (Talep halinde)

0-50 m <sup>2</sup>	800,00 TL
51 ve üzeri (beher m <sup>2</sup> 'sinden)	2,52 TL
Resmi Kurumlar, Okullar ve İbadet Yerlerinin	Ücretsiz

Haşere (sinek, sivrisinek, fare, yakarca vb.) üremesine ortam hazırlayan kişi, kurum ve kuruluşlara yapılan ikazlara rağmen önlem alınmazsa belediye tarafından ilaçlanır ve ilaçlama bedeli %100 zamlı olarak tahsil edilir. **Buna rağmen önlem alınmazsa tarifenin 6 (altı) katı tahsil edilir**, tekrerrüü halinde kapatma cezası verilir.

## TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV HARIÇ)

**( 2872 Ç.K. 11. maddesi ve Atıksu ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Yönetmelik Gereğince)**

**1- ÖĞRENCİ SAYISI: Okul, Yurt Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. eğitim öğretim faaliyeti yapılan binalar**

1-19	125,00 TL/ay
20-49	250,00 TL/ay
50-99	400,00 TL/ay
100-249	750,00 TL/ay
250-499	1.600,00 TL/ay
500-750	2.200,00 TL/ay
750 üzeri	3.000,00 TL/ay

**2- YATAK KAPASİTESİ: Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer ya-taklı sağlık tesislerine ait binalar**

1-19	125,00 TL/ay
20-49	500,00 TL/ay
50-149	750,00 TL/ay
150-299	1.600,00 TL/ay
300-500	2.200,00 TL/ay
500 üzeri	4.000,00 TL/ay

**3- KULLANIM ALANI: a) Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri**

1-49 m <sup>2</sup>	125,00 TL/ay
50-99 m <sup>2</sup>	400,00 TL/ay
100-249 m <sup>2</sup>	750,00 TL/ay
250-499 m <sup>2</sup>	1.600,00 TL/ay
500-1000 m <sup>2</sup>	2.200,00 TL/ay
1000 m <sup>2</sup> üzeri	3.000,00 TL/ay

**4- KULLANIM ALANI: b) Daimi surette faaliyet gösteren lunapark,pana-yır,fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolama-ya mahsus olan yer**

1-499 m <sup>2</sup>	125,00 TL/ay
500-999 m <sup>2</sup>	250,00 TL/ay
1000-1999 m <sup>2</sup>	400,00 TL/ay
2000-2999 m <sup>2</sup>	750,00 TL/ay
3000-3999 m <sup>2</sup>	1.600,00 TL/ay
4000-5000 m <sup>2</sup>	2.200,00 TL/ay
5000 m <sup>2</sup> üzeri	3.000,00 TL/ay

**5- KOLTUK SAYISI: Sinema tiyatro, opera,bale, vb. biletle girilen kol-tuklu eğlence yerleri**

1-99	125,00 TL/ay
100-249	250,00 TL/ay
250-499	400,00 TL/ay
500-999	750,00 TL/ay
1000-1499	1.600,00 TL/ay
1500-2000	2.200,00 TL/ay
2000 üzeri	3.000,00 TL/ay

**6- PERSONEL SAYISI: 1,2,3 ve 4. Sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar**

1-3	125,00 TL/ay
4-9	250,00 TL/ay
10-49	400,00 TL/ay
50-99	600,00 TL/ay
100-199	1.000,00 TL/ay
200-300	1.750,00 TL/ay
300 üzeri	3.000,00 TL/ay

**NOT:** İşyerlerinde, Katı Atık Toplama ve Taşıma ücreti ÇTV ile mahsup edilerek Emlak Vergisi ile tahsil edilir.

**KÜLTÜR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV HARİÇ)**

<b>Evlendirme Dosyası Ücreti (Bir Takım)</b>	100,00 TL
<b>Evlenme Akdi İçin Mesai Dışı ve Belediye Nikâh Salonları Dışında Verilen Hizmet Bedeli (2464 / 97.md)</b>	
Evlerde ve Düğün Salonlarında	2.500,00 TL
Nikâh Salonlarında (hafta sonu)	1.000,00 TL
Evlendirme Memurluğunda hafta içi mesai saatleri dışında	1.000,00 TL
<b>NOT:</b> Sağlıklı evlilik okulu eğitimlerine katılan ve sertifika alan kişilerin müracaatı halinde; evlenme akdi için yukarıdaki hizmet bedelleri %50 indirimli uygulanır.	
<b>NOT:</b> Yabancı uyruklu kişilerin müracaatı halinde yukarıdaki evlenme ile ilgili ücretlerin 5 katı tahsil edilir. (Çiftlerin ikisinin de yabancı uyruklu olması durumunda)	
<b>Ödüllü Yarışmalara Katılım Ücreti (KDV DAHİL)</b>	150,00 TL

**ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV HARİÇ)**

<b>Geçici Olarak Kurulan Tanıtım Stantlardan Günlüğü (2464 / 97.Md)</b>	450,00 TL
---	-----------



**EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV DAHİL)****Kapalı Pazar Yeri Devir Ücreti**

Tezgâhlarda	9.000,00 TL
Dükkânlarda	15.000,00 TL

i) Tahsis devir işlemlerinde Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 16.madde-sininin, 1.fıkrasında belirtilen nedenlerden dolayı yapılan devir işlemlerinden herhangi bir ücret tahsil edilmez.

ii) Tahsisin tüzel kişilik adına olması durumunda şirket ortaklarının değiş-mesi sonucu her bir ortak için dükkânlardan **15.000,00.-TL** alınır.

**Açık Pazar Yerleri Devir Ücreti**

Tezgâhlarda	6.000,00 TL
Dükkânlarda	15.000,00 TL

i) Tahsis devir işlemlerinde Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 16. maddesi hükümleri dışında çocuğuna veya eşine devir edenler ile çocuğundan veya eşinden devir alanlardan devir ücretinin %50'si alınır.

ii) Tahsisin tüzel kişilik adına olması durumunda şirket ortaklarının değiş-mesi sonucu her bir ortak için tezgâhlardan **6.000,00.-TL** alınır.

**Tahsis Ücreti (İşgal Harcı)**

Kapalı ve açık pazaryerlerinde günlük geçici işgal harcı, Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 4/n ve 15.maddesi ile 2464 sayılı kanunun 52.maddesine istinaden aynı kanunun 56.maddesinde belirtilen tarifenin üst limitinden alınır. (KDV DAHİL metrekaresinden 2,50 TL)

**PARK VE BAĖCELER MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV HARIÇ)****İbrelili veya Yapraklı Ağaçlarda Budama Ücreti**

İlk Ağaç İçin	720,00 TL
0-10 m (İlk Ağaçtan sonraki ağaçlar için)(Adet)	144,00 TL
11-20 m (İlk Ağaçtan sonraki ağaçlar için )(Adet)	160,00 TL
20 m üzeri (İlk Ağaçtan sonraki ağaçlar için )(Adet)	180,00 TL

**Gül veya Çalılarda Budama (Adet)**

22,00 TL

**İbrelili veya Yapraklı Ağaç Kesimi (Yıkılmış, Kurumuş vb Ağaçlar için)**

Çapı 0-50 cm(Adet)	900,00 TL
Çapı 51-100 cm(Adet)	1.600,00 TL
Çapı 101- ve üzeri cm(Adet)	3.600,00 TL

**Motorlu Tırpanla Ot Biçimi (Dekar)**

1.560,00 TL

**Atık Nakli (İbre, Dal vb...) (Ton)**

750,00 TL

## RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV HARİÇ)

**İşyeri Açma Belge Ücreti (Sıhhi Müesseseler)**

Büfe, Bakkal, Market, Çay Ocağı, Çay ve Tost Salonu, Çiğ Köfte Satışı, Manav, Şarküteri, Baharat Ürünleri Satışı, Kasap, Tütün Mamulleri Satışı, Evcil Hayvan Malzemeleri Satışı, Tuhafiye, Kuruyemiş Satışı, Av Malzemeleri Satışı

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	1.500,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	3.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	4.500,00 TL

**Türkiye Geneline Faaliyet Gösteren Zincir Marketler ve Zincir Mağazalar**

100 - 200 m <sup>2</sup> arası	15.000,00 TL
200 m <sup>2</sup> ve üzeri	30.000,00 TL

Izgara Salonu, Pizza Salonu, Makarna Satışı, İçli Pide Satışı, Sulu Yemek Satışı, Meze Satışı, Döner Salonu, Kebap Salonu

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	3.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

Lokanta, Kafeterya, Soğuk-Sıcak İçecek Satışı, Pastane, Unlu Mamuller Satışı, Tatlı Satışı, Kahve Satışı

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	3.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

Su Satışı, Çiçek Satışı, Kırtasiye, Hediyeelik Eşya Satışı, Kitap Satışı, Fotoğraf Stüdyosu, Dövme Salonu

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	1.500,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	3.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	4.500,00 TL

İrtibat Bürosu, Danışmanlık Bürosu, Sigorta Acenteliği, Seyahat Acenteliği, Taşınmaz Ticareti, E-Ticaret Ofisi

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	4.050,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	5.400,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	8.250,00 TL

Beyaz Eşya, Küçük Ev Aletleri, Elektronik Ürünler (Cep telefonu, Bilgisayar) Mobilya, Halı, Perde, Kumaş, Züccaciye Ürünleri, Tekstil Ürünleri Satışı

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	4.500,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.750,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

**Erkek Berberi, Bayan Kuaförü, Güzellik Salonu, Protez Tırnak Salonu, Kalıcı Makyaj Salonu, Spor Salonu (Plates, Yoga, Jimnastik),**

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	2.700,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	4.050,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

**Oto Aksesuar Satışı, Oto Lastik Satışı, Oto Yedek Parça Satışı, Motor ve Bisiklet Satışı vb.**

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	2.700,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	4.050,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

**Hazır Giyim Satışı, Ayakkabı-Çanta Satışı, Kozmetik Ürünleri Satışı, Bijuteri Ürünleri Satışı, Saat Satışı**

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	2.700,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	4.050,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

**Medikal Malzemeleri Satışı, Optik Malzemeleri Satışı İşitme Cihazları Satışı vb.**

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	2.700,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	4.050,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

**Banka ve Bankacılık Hizmetleri, Borsa Aracılık İşlem ve Hizmetleri Bürosu, Finansal Hizmetler Bürosu**

0-100 m <sup>2</sup> ye kadar	30.000,00 TL
101-350 m <sup>2</sup> arası	75.000,00 TL
351 m <sup>2</sup> ve üzeri	112.500,00 TL

**Kuyumcu Mücevher Satışı , Döviz Alım-Satım Bürosu, Kargo Teslimat Yeri**

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	22.500,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	30.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	40.500,00 TL

**Açık - Kapalı Otopark**

0-250 m <sup>2</sup> ye kadar	10.500,00 TL
251 m <sup>2</sup> ve üzeri	22.500,00 TL

**Diğer Sıhhi Müesseseler**

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	2.700,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	4.050,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

**İşyeri Açma Belge Ücreti (Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Merkezleri)**

Sinema, Düğün Salonu, Konferans Salonu, Kına ve Nişan Organizasyonu (Maktuen)	30.000,00 TL
---	--------------

**Otel**

1.Sınıf	150.000,00 TL
2.Sınıf	112.500,00 TL
3.Sınıf	75.000,00 TL

**Pansiyon, Turizm Amaçlı Konaklama Hizmetleri**

5 odalı en az	15.000,00 TL
6 oda - 10 oda arası	22.500,00 TL
10 oda üzeri	45.000,00 TL

Kır Kahvesi, Çay Bahçesi, Halı Saha ve Sosyal Tesis, Tenis Kortu, Go-Kart, Oyun Salonu (Bowling-Langırt- Bilardo vb.), Oyun Evi, Şans Oyunları (İddia-Ganyan-Sayısal vb.)

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	5.400,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.750,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.450,00 TL

Kahvehane, İnternet Salonu, Elektronik Oyun Yeri, E-Spor, Bilardo Spor Salonu vb.

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	2.700,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	4.050,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

Lunapark, Sirk, Kamping vb. (Maktuen)	37.500,00 TL
---------------------------------------	--------------

İçkili Lokanta, Bar, Pavyon, Meyhane vb. (Maktuen)	37.500,00 TL
--	--------------

Masaj Salonu, Hamam, Sauna, Açık ve Kapalı Havuz

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	30.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	40.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	60.000,00 TL

**Diğer Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri**

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	5.400,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.750,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.450,00 TL

**İşyeri Açma Belge Ücreti (Gayrisihhi Müesseseler)**

Gıda Ürünleri İmalatı, Üretimi, Ambalaj, Paketleme

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	3.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 TL

151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL
<b>Gıda Dışı Ürünler İmalatı, Üretimi, Ambalaj, Paketleme</b>	
0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	4.500,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	9.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	13.500,00 TL
<b>Depo (Nakliyat-Kargo-Tekstil-Soğuk Hava-Gıda Maddeleri vb.)</b>	
0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	4.500,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	9.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	13.500,00 TL
<b>Ekmek Fırınları</b>	
0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	6.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	9.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	13.500,00 TL
<b>Oto Yıkama (Maktuen)</b>	
	15.000,00 TL
<b>Her Türlü Tamirat Yeri (Araç Hariç) Yetkili Servis, Teknik Servis</b>	
0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	3.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL
<b>Her Türlü Atölye (Marangoz Atölyesi, Konfeksiyon Atölyesi vb.)</b>	
0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	3.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL
<b>Zirai İlaç Satışı- Üretimi, Haşere İlaçlama</b>	
0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	3.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL
<b>Kuru Temizleme, Halı Yıkama, Matbaa, Laboratuvar, İnşaat Malzemeleri Satışı</b>	
0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	3.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL
<b>Oto Bakım Servis İstasyonu, Traktör Bakım Servis İstasyonu</b>	
0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	3.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL

**Diğer Gayri Sıhhi Müesseseler**

0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	3.000,00 TL
51-150 m <sup>2</sup> arası	6.000,00 TL
151 m <sup>2</sup> ve üzeri	9.000,00 TL
<b>Güneş Enerjisi Santrali (Maktuen)</b>	<b>150.000,00 TL</b>

**Diğer Ücretler**

<b>İşyeri ön Kontrol (Ön İnceleme) Ücreti</b>	240,00 TL
<b>Ruhsat Aslı Gibidir Ücreti</b>	
Faaliyetine göre belirlenmiş olan ücret ve harcın yarısı	
<b>Ruhsat İntibak Ücreti (Alkollü İşyeri, Masaj Salonu ve Diğer İşyerleri)</b>	
Faaliyetine göre belirlenmiş olan ücret ve harcın yarısı	
<b>Perakende Alkol Satışı Yapan İşyerlerinin Mesafe Uygunluk Ölçüm Ücreti</b>	1.440,00 TL
<b>Nargilelik Tütün Sunumu Yapan İşyerlerinin Mesafe Uygunluk Ölçüm Ücreti</b>	3.000,00 TL
<b>Mesul Müdürlük Belge Ücreti</b>	
<b>Diğer İşyerleri</b>	480,00 TL
<b>Alkollü İşyeri, Masaj Salonu</b>	4.500,00 TL
<b>Oteller</b>	10.000,00 TL
<b>İsim/Unvan Değişikliği</b>	
Faaliyete göre hesaplanan ücret ve harcın yarısı	
<b>Tali Faaliyet</b>	
Faaliyetine göre belirlenmiş olan ücretin %30'u kadar ücret	

**HARÇLAR****Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı****Sıhhi Müesseseler**

0-200 m <sup>2</sup> arası	200,00 TL
201-500 m <sup>2</sup> arası	500,00 TL
501 m <sup>2</sup> ve üzeri	800,00 TL

**Zincir market ve mağazalar, kafeteryalar (AVM içerisinde bulunanlar dahil)**

50 m <sup>2</sup> ve üzeri	800,00 TL
----------------------------	-----------

**Umuma açık istirahat ve eğlence merkezleri**

0-100 m <sup>2</sup> arası	400,00 TL
101-200 m <sup>2</sup> arası	600,00 TL
201 m <sup>2</sup> ve üzeri	800,00 TL

**Gayri Sıhhi Müesseseler**

3.sınıf	500,00 TL
2.sınıf	800,00 TL

**NOT:**

**1-** Ücretler peşin ödenir.

**2-** İlan ve Reklam Vergisi-Eğlence Vergisi-İşgal Harcı-Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı- İşyeri Açma İzin Harcı için 11/07/2014 tarih, 29057 sayı ve 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği hükümlerine göre; Belediye Meclisi'nin 09/09/2014 tarih ve 131 sayılı kararı ile vergiler gruplandırılarak İçişleri Bakanlığı'na gönderilerek Bakanlar Kurulu'nca tespit edilecek tutarlar 2025 yılı için uygulanır.

**3-**İlgililerin talebi üzeri ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde, Denizli Büyükşehir Belediyesi Ücret Tarifesi'nin ilgili hadleri uygulanır.

**4-**Bu tarife hükümleri 01.01.2025 tarihinden itibaren geçerlidir.





