

PAZARLIK İLANI
T.C. PAMUKKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti ve/veya sorumluluğu T.C. Pamukkale İlçe Belediyemize ait olan; aşağıda muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale gün ve saatleri belirtilen taşınmazların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi uyarınca 15 (onbeş) gün müddetle pazara bırakılmasına karar verilmiştir. İhaleler, aşağıdaki tabloda verilen gün ve saatte İncilipınar Mahallesi, Fevzi Çakmak Bulvarı, No: 234 adresinde bulunan T.C. Pamukkale İlçe Belediyesi Encümen salonunda yapılacaktır.

Madde 1- İhaleler, 11 Aralık 2024 tarihinde Çarşamba günü T.C. Pamukkale Belediyesi Encümen Salonunda yapılacaktır.

Madde 2- İhale hakkında bilgi ve ihale şartnamesi mesai saatleri içinde T.C. Pamukkale Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

Madde 3- İstekilerin ihaleye katılabilmeleri için ihale gün ve saatinden önce aşağıda sayılan belgelerin aslı veya noter tasdikli örnekleri ile birlikte T.C. Pamukkale Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri ve/veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanmış yazılı teklifinde eklendiği dosyayı iadeli taahhütü olarak göndermeleri gerekmektedir.

A. Gerçek Kişiler;

- 1) Tebligat için muhtarlardan veya Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüklerinden tasdikli ikametgah belgesi (E-Devlet üzerinden alınan barkodlu belge),
- 2) T.C. kimlik numaralı nüfus cüzdanı sureti (aslı ile beraber),
- 3) Vekâleten iştirak ediyor ise, vekâletname ile vekile ait nüfus cüzdanı sureti (aslı ile beraber),
- 4) Belediyeden alınacak tahliliye taahhütnamesi,
- 5) Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya banka teminat mektubu.
- 6) Belediyemize borcunun olmadığına dair belge.

B. Tüzel Kişiler;

- 1) Tebligat için adres beyanı,
- 2) Şirketin Tüzel kişiliği temsile yetkili olanların noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri ile şirket adına ihaleye müracaat edecek kimse veya kimselerin bu şirketin vekilli olduğuna dair noter onaylı vekâletname,
- 3) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi (ihale yılında alınmış),
- 4) Ticaret Sicil gazetesini (Noter tasdikli)
- 5) Belediyeden alınacak tahliliye taahhütnamesi,
- 6) Nüfus Cüzdanı fotokopileri,
- 7) Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya banka teminat mektubu.
- 8) Belediyemize borcunun olmadığına dair belge.

C. Ortak girişimler; Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinden (A) veya (B) maddelerindeki esaslara göre temin edebilecekleri belgeleri ve iş ortaklığı beyannamesi,

Madde 4- İdareye verilen veya ulaşılan teklifler herhangi bir sebeple geri alınamayacaktır. İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini teslim eden, ancak açık artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir.

Madde 5- Bu işin ihalesine katılmak üzere kendi adına asaleten ve/veya başkaları adına vekaleten sadece tek bir başvuruda bulunulabilecektir. Aksi halde yapılacak başvurular değerlendirilmeye alınmayacaktır.

Madde 6- İhaleye katılmada tüm belgelerin asılları ile birlikte fotokopileri alınacaktır.

Madde 7- Bu duyuru kapsamında yapılacak işlemlerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. maddesine göre Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde 8- Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve/veya postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir. İlan olunur.

KİRAYA VERİLECEK OLAN TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

SIRA NO	KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZIN ADRESİ	MÜLKİYET DURUMU	KULLANIM AMACI	M ²	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	KİRA SÜRESİ	İHALE TARİH/SAAT
1	Akköy Mah. Menderes (Oğuz) Cad. No:1/1	Sazboyunda Mevkii, 240 ada, 2 parsel	ATM Yeri	6,00	225.000,00.-TL/YIL	20.250,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.00
2	Eymir Mah. 171 ada, 2 parsel	Tapunun Eğmir Mah. Yanık Çiftlik Mevkii, 171 ada, 2 parsel	Tarla	4.146,02	6.500,00.-TL/YIL	585,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.01
3	Eymir Mah. 172 ada, 1 parsel	Tapunun Eğmir Mah. Yanık Çiftlik Mevkii, 172 ada, 1 parsel	Tarla	4.902,65	8.000,00.-TL/YIL	720,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.02
4	Pamukkale Mah. Mehmet Akif Ersoy (Pamuk) bl. No: 41/3	Yol Kenarı-Kaldırım	ATM Yeri	6,00	230.000,00.-TL/YIL	20.700,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.03
5	Pamukkale Mah. Mehmet Akif Ersoy (Pamuk) bl. No: 41/4	Yol Kenarı-Kaldırım	ATM Yeri	6,00	230.000,00.-TL/YIL	20.700,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.04
6	Küçükdere Mah. Küçükdere Küme Evleri No: 73/1	Köyüçü Mevkii, 187 ada, 1 parsel	Arsa	445,75	3.000,00.-TL/YIL	270,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.05
7	Deliktaş Mah. 1988/2 Sok. No: 13	Park Alanı	Dükkan	15,00	3.800,00.-TL/AY	4.104,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.06
8	Deliktaş Mah. 1988/2 Sok. No: 13/1	Park Alanı	Dükkan	15,00	3.800,00.-TL/AY	4.104,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.07
9	Deliktaş Mah. 1988/2 Sok. No: 19/1	Park Alanı	Dükkan	15,50	3.800,00.-TL/AY	4.104,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.08
10	Akköy Mah. Sanayi Sok. No: 23	Küçük Sanayi Alanı	Sanayi Dükkanı	50,00	2.300,00.-TL+KDV/AY	2.484,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.09
11	Korucuk Mah. Bayrak Cad. No: 1/A	Köyüçü Mevkii, 9411 ada, 1 parsel	Çay Ocağı ve Tost Salonu	85,00	4.000,00.-TL+KDV/AY	4.320,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.10
12	Pınarkent Mah. 66 Sok. No: 61	Tapunun Çömleksaz Mah. Köyüçü Mevkii, 367 ada, 2 parsel	İşyeri	174,00	4.500,00.-TL+KDV/AY	4.860,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.11
13	Deliktaş Mah. 1988/2 Sok. No: 15	Park Alanı	Dükkan	15,00	3.800,00.-TL/AY	4.104,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.12
14	Deliktaş Mah. 1988/2 Sok. No: 15/1	Park Alanı	Dükkan	15,00	3.800,00.-TL/AY	4.104,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.13
15	Gölemzeli Mah. Belediye Cad. Zemin kat, No: 27-A	Köyüçü Mevkii, 0 ada, 495 parsel	Kahvehane	67,62	1.500,00.-TL+KDV/AY	1.620,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.14
16	Karahayit Mah. Belediye Cad. No: 2/3	Yol Kenarı-Kaldırım	ATM Yeri	6,00	250.000,00.-TL/YIL	22.500,00.-TL	3 YIL	11/12/2024 10.15