

İLAN
T.C. PAMUKKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti ve/veya sorumluluğu T.C. Pamukkale İlçe Belediyemize ait olan; aşağıda muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale gün ve saatleri belirtilen taşınmazlar, T.C. Pamukkale Belediye Encümeni tarafından 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık artırma suretiyle kiraya verilecektir. İhaleler, aşağıdaki tabloda verilen tarih ve saatlerde İncilipınar Mahallesi, Fevzi Çakmak Bulvarı, No: 234 adresinde bulunan T.C. Pamukkale İlçe Belediyesi Encümen Salonunda yapılacaktır.

Madde 1- İhaleler, 28 Haziran 2024 tarihinde Cuma günü T.C. Pamukkale Belediyesi Encümen Salonunda yapılacaktır.

Madde 2- İhale hakkında bilgi ve ihale şartnamesi mesai saatleri içinde T.C. Pamukkale Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

Madde 3- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için ihale gün ve saatinden önce aşağıda sayılan belgelerin aslı veya noter tasdikli örnekleri ile birlikte T.C. Pamukkale Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri ve/veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanmış yazılı teklifinde eklendiği dosyayı iadeli taahhütü olarak göndermeleri gerekmektedir.

A. Gerçek Kişiler;

1) Tebligat için muhtarlıktan veya Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüklerinden tasdikli ikametgah belgesi (E-Devlet üzerinden alınan barkodlu belge),

2) T.C. kimlik numaralı nüfus cüzdanı sureti (aslı ile beraber),

3) Vekâleten iştirak ediliyor ise, vekâletname ile vekile ait nüfus cüzdanı sureti (aslı ile beraber),

4) Belediyeden alınacak tahliye taahhütnamesi,

5) Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya banka teminat mektubu.

6) Belediyemize borcunun olmadığına dair belge.

B. Tüzel Kişiler;

1) Tebligat için adres beyanı,

2) Şirketin Tüzel kişiliği temsile yetkili olanların noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri ile şirket adına ihaleye müracaat edecek kimse veya kimselerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname,

3) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya ilgili meslek odası belgesi (İhale yılında alınmış),

4) Ticaret Sicil gazetesi (Noter tasdikli)

5) Belediyeden alınacak tahliye taahhütnamesi,

6) Nüfus Cüzdanı fotokopileri,

7) Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya banka teminat mektubu.

8) Belediyemize borcunun olmadığına dair belge.

C. Ortak girişimler; Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinden (A) veya (B) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeleri ve iş ortaklığı beyannamesi,

Madde 4- İdareye verilen veya ulaşan teklifler herhangi bir sebeple geri alınmayacaktır. İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini teslim eden, ancak açık artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir.

Madde 5- Bu işin ihalesine katılmak üzere kendi adına asaleten ve/veya başkaları adına vekaleten sadece tek bir başvuruda bulunulabilecektir. Aksi halde yapılacak başvurular değerlendirilmeye alınmayacaktır.

Madde 6- İhaleye katılımda tüm belgelerin asılları ile birlikte fotokopileri alınacaktır.

Madde 7- Bu duyuru kapsamında yapılacak işlemlerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 29. maddesine göre Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde 8- Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve/veya postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İlan olunur.

SIRA NO	KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZIN ADRESİ	MÜLKİYET DURUMU	KULLANIM AMACI	M ²	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	KİRA SÜRESİ	İHALE TARİH/SAAT
1	Akköy Mah. Sanayi Sok. No: 23	Küçük Sanayi Alanı	Sanayi Dükkanı	50.00	1.800,00.-TL+KDV/AY	1.944,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.00
2	Akköy Mah. Menderes Cad. Zemin Kat No:1/B	Sazboyunda Mevkii, 240 ada, 2 parsel	İşyeri	239.00	42.000,00.-TL+KDV/YIL	3.780,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.01
3	Asmalievler Mah. 6650 Sok. No: 11	Park Alanı	Kafeterya	68.00	4.200,00.-TL+KDV/AY	4.536,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.02
4	Deliktaş Mah. 1988/2 Sok. No: 13	Park Alanı	Dükkan	15.00	2.800,00.-TL/AY	3.024,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.03
5	Deliktaş Mah. 1988/2 Sok. No: 13/1	Park Alanı	Dükkan	15.00	2.800,00.-TL/AY	3.024,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.04
6	Deliktaş Mah. 1988/2 Sok. No: 19	Park Alanı	Dükkan	15.00	2.800,00.-TL/AY	3.024,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.05
7	Deliktaş Mah. 1988/2 Sok. No: 19/1	Park Alanı	Dükkan	15.50	2.800,00.-TL/AY	3.024,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.06
8	Fesleğen Mah. 984/1 Sok. No: 9/1	Park Alanı	ATM Yeri	6.00	24.000,00.-TL/YIL	2.160,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.07

9	Gökpınar Mah. 101 Sok. No: 13	Park Alanı	Spor Kompleksi (Halı Saha ve İdari Bina- Trambolin)	1.800,00 M ² (HALI SAHA) 288,66 M ² (İDARİ BİNA) 168,00 M ² (TRAMBOLİN)	35.000,00.-TL+KDV/AY	37.800,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.08
10	Gölemezli Mah. Belediye Cad. No: 53	Belediye Hizmet Alanı	İdari Bina - Kantar	İdari Bina: 14,00 Kantar: 60 Ton'luk	1.200,00.-TL+KDV/AY	1.296,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.09
11	Gölemezli Mah. Belediye Cad. Zemin kat, No: 27-A	Köyiçi Mevkii, 0 ada, 495 parsel	Kahvehane	67.62	1.200,00.-TL+KDV/AY	1.296,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.10
12	Gölemezli Mah. Belediye Cad. No: 27/1	Köyiçi Mevkii, 0 ada, 495 parsel	Konut	150.00	1.500,00.-TL/AY	1.620,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.11
13	İncilipınar Mah. Fevzi Çakmak Blv. No: 234/7 (1 no.lu ATM)	Park Alanı	ATM Yeri	6.00	33.000,00.-TL/YIL	2.970,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.12
14	İncilipınar Mah. Fevzi Çakmak Blv. No: 234/6 (2 no.lu ATM)	Park Alanı	ATM Yeri	6.00	33.000,00.-TL/YIL	2.970,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.13
15	İncilipınar Mah. Fevzi Çakmak Blv. No: 234/5 (3 no.lu ATM)	Park Alanı	ATM Yeri	6.00	33.000,00.-TL/YIL	2.970,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.14
16	Kale Mah. İstiklal Cad. No: 81/C	281 ada, 8 parsel	Dükkan	17.00	1.000,00.-TL/AY	1.080,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.15
17	Karahayıt Mahallesi, 128 Gelintaşı Sokak, No: 9 (Mesire Yeri), Karahayıt Mahallesi, 128 Gelintaşı Sokak, No: 13 (Büfe)	Denizli Orman İşletme Müdürlüğü	Pamukkale Termal ve Sağlık Şehir Ormanı Mesire Yeri		11.000,00.-TL+KDV/AY	11.880,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.16
18	Karahayıt Mah. 108 Oteller Sok. No: 4	Park Alanı	Semazen Gösteri Alanı	Yapı: 460,00 İdari Bina: 150,00	5.500,00.-TL+KDV/AY	5.940,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.17
19	Korucuk Mah. Bayrak Cad. No: 1/A	Köyiçi Mevkii, 9411 ada, 1 parsel	Çay Ocağı ve Tost Salonu	85.00	5.500,00.-TL+KDV/AY	5.940,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.18
20	Pınarkent Mah. 66 Sok. No: 61	Tapunun Çömleksaz Mah. Köyiçi Mevkii, 367 ada, 2 parsel	İşyeri	174.00	4.200,00.-TL+KDV/AY	4.536,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.19
21	Pınarkent Mah. 103 Sok. No: 4	Tapunun Koyunaliler Mah. Döğüş Köprüsü Mevkii, 0 ada, 104 parsel	Nikah ve Kır Düğün Salonu	Toplam Alan: 6.027,00 (Gelin Odası: 22,24 - Mutfak: 207,00 - Büfe:6,25)	10.000,00.-TL+KDV/AY	10.800,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.20
22	Pınarkent Mah. 103 Sok. No: 4/1 (Halı Saha) Pınarkent Mah. 103 Sok. No: 7 (Günübirlük Tesis Alanı)	Tapunun Koyunaliler Mah. Döğüş Köprüsü Mevkii, 617 ada, 1 parsel ve Park Alanı	Halı Saha ve Günübirlük Tesis Alanı	Halı Saha: 800,00 (40*20) Günübirlük Tesis Alanı:5.500,00	7.000,00.-TL+KDV/AY	7.560,00.-TL	3 YIL	28/06/2024 10.21
23	Zeytinköy Mah. Acıpayam Bulv. No: 49	Park Alanı	İşyeri	263.73	15.000,00.-TL+KDV/AY	27.000,00.-TL	5 YIL	28/06/2024 10.22