

PAMUKKALE BELEDİYESİ



İÇİNDEKİLER	
Mali Hizmetler Müdürlüğü ile İlgili Ücretler	2
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile İlgili Ücretler	2
Fen İşleri Müdürlüğü ile İlgili Ücretler	6
Temizlik İşleri Müdürlüğü ile İlgili Ücretler	10
Sağlık İşleri Müdürlüğü ile İlgili Ücretler	10
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü ile İlgili Ücretler	11
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ile İlgili Ücretler	11
Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile İlgili Ücretler	12
Zabıta Müdürlüğü ile İlgili Ücretler	12
VERGİLER	13
HARÇLAR	17

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV Hariç)

İş Deneyim Belgesi Ücreti

1,00 TL-500.000,00 TL arası	250,00 TL
500.001,00 TL -1.000.000,00 TL arası	500,00 TL
1.000.001,00 TL ve Yukarısı	2.000,00 TL
İhtisas Komisyonları Rapor Ücreti	1,00 TL

Bilgi Edinme Ücreti (4982 / 10 Md.)

4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu'nun 10. maddesinde: "Başvurunun yapıldığı kurum ve kuruluş, erişimine olanak sağladığı bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden erişimin gerektirdiği maliyet tutarı kadar bir ücreti bütçeye gelir kaydedilmek üzere tahsil edebilir" hükmü yer almış olup, bilgi ve belgeye erişim ücretinin tahsili Maliye Bakanlığı'nca 14.02.2006 tarih ve 26080 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 1 sıra nolu "Bilgi ve Belgeye Erişim Ücreti Genel Tebliği" hükümlerince yapılacaktır.

A-İlk 30 (18.02.2014 tarihli ve 28917 sayılı Resmi Gazete) sayfasından sonraki sayfalar için ortaya çıkacak araştırma, inceleme ve diğer maliyet unsurları ve sair giderler için sayfa başına	5,00 TL
B-CD ortamında fotoğraf ve film için her bir CD için	70,00 TL

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV Hariç)

İmar Durumu ve Plan Kontrol Ücreti (TL/m²) (Planlı Alanlar)

Planlı alanlar (1000 m ² ye kadar beher m ² si)	0,30 TL/m ²
Planlı alanlar(ilk 1000 m ² si için beher m ² 'si 0,30, 1000 m ² üzeri için beher m ² si)	0,10 TL/m ²
Plansız Alanlar	0,05 TL/m ²
İmar Durumu Yenileme Ücreti (Aslının İbrazı Halinde)	80,00 TL

Jeolojik Etüt ve Zemin Kontrol Ücreti (TL/m²)

0-500 m ² arası	100,00 TL
501-1000 m ² arası	200,00 TL
1000 m ² si için 200,00.-TL. 1000 m ² üzeri beher m ² si için	m ² *0,10 TL



Plan Kote Belge Kontrol Ve Onay Ücreti (TL/m²)	
0-500 m ² arası	71,00 TL
501-1000 m ² arası	100,00 TL
1000 m ² si için 120,00.-TL. 1000 m ² üzeri beher m ² si için	m ² *0,10 TL

Proje Kontrol Ücreti	
Mesken (Mimari proje+Statik proje+Elektrik proje+Mekanik proje)	0,60 TL/m ²
Ticaret (Mimari proje+Statik proje+Elektrik proje+Mekanik proje)	1,20 TL/m ²
Çatı Proje kontrol ve onay ücreti	1,00 TL/m ²
Güneş Kolektörü Proje kontrol ve onay ücreti	0,30 TL/m ²

Akaryakıt/Otogaç İstasyonları Proje Onay Ücreti	
Beher Akaryakıt/LPG Dispenseri	5.000,00 TL
Beher Otomatik Yıkama	1.000,00 TL

Hayvancılık Uygunluk Ücreti (İşletme Başına)	100,00 TL
---	-----------

Tadilat Proje Kontrol Ücreti	
Mesken (Mimari proje+Statik proje+Elektrik proje+Mekanik proje)	0,30 TL/m ²
Ticaret (Mimari proje+Statik proje+Elektrik proje+Mekanik proje)	0,60 TL/m ²
Çatı Proje kontrol ve onay ücreti	0,30 TL/m ²
Güneş Kolektörü Proje kontrol ve onay ücreti	0,30 TL/m ²

Proje Suret ve Onay Ücreti (Proje Başına)	50,00 TL
--	----------

Yapı Ruhsatı Düzenleme ve Onay Ücreti	
Meskenler	
Yapı Grubu 3 A ya kadar	0,15 TL/m ²
Yapı Grubu 3 B	0,35 TL/m ²
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	0,80 TL/m ²
İşyerleri	
Yapı Grubu 3 A ya kadar	0,35 TL/m ²
Yapı Grubu 3 B	0,70 TL/m ²
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	1,70 TL/m ²



Yapı Ruhsatı Düzenleme ve Onay Ücreti**(Yenileme-Yeniden-Müt.Değş.-Şantiye Şefi-İsim Değ.Yapı Den.Değiş. Vs.Ruhsatlar)****Meskenler**

Yapı Grubu 3 A ya kadar	0,10 TL/m ²
Yapı Grubu 3 B	0,15 TL/m ²
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	0,20 TL/m ²

İşyerleri

Yapı Grubu 3 A ya kadar	0,15 TL/m ²
Yapı Grubu 3 B	0,20 TL/m ²
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	0,30 TL/m ²

Yer Teslim Ücreti (Beher m² si)1,00 TL/m²**Subasman Kontrol Ücreti (Beher m² si)**0,80 TL/m²**Subasman Üzeri Demir Kontrol Ücreti (T.U.S.lu Binalar)**(Beher m² si)0,70 TL/m²**Yapı Kontrol ve Denetim Ücreti****Meskenler**

Yapı Grubu 3 A ya kadar	0,80 TL/m ²
Yapı Grubu 3 B	1,70 TL/m ²
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	2,70 TL/m ²

İşyerleri

Yapı Grubu 3 A ya kadar	1,70 TL/ m ²
Yapı Grubu 3 B	3,00 TL/ m ²
Yapı Grubu 4 A ve üzeri	5,00 TL/ m ²

Asansör Ruhsatı

İnsan Asansörü (TL/Durak)	100,00 TL
Yük Asansörü (TL/Durak)	500,00 TL
Yürüyen Merdiven (beher kol için)	750,00 TL

Araç Tahsis Ücreti(TL/Sefer)

1- 30 Mart 2014 Öncesi Denizli Belediyesi'nde bulunan yerler	100,00 TL
2- 1. bent dışındaki İlk 25 km.'lik alan	125,00 TL
3- Merkeze uzaklığı 25 km.'nin üzerindeki alanlar	150,00 TL



Kat Mülkiyeti & Kat İrtifakı Proje Kontrol ve Onay Ücreti

Meskenlerde (Beher Bağımsız Bölüm)	25,00 TL
İşyerlerinden (Beher Bağımsız Bölüm)	100,00 TL

Vaziyet Planı/Bağımsız Bölüm Onay Ücreti

5 Bağımsız bölüme kadar	100,00 TL
5 Bağımsız bölüme kadar 100,00.-TL. sonrası her bağımsız bölüm için	25,00 TL
Vaziyet Bağımsız Bölüm Planı olmaksızın münferit gelen röperli krokilerin kontrol ve onaylama ücreti (Proje Başı)	50,00 TL

Ekspertiz Dosya İnceleme Çıktı Ücreti

Basılı evrak fotokopi, fotoğraf çekme vs. (A4 Kâğıt Beher Sahife)	20,00 TL
---	----------

Belge Kontrol ve Tasdik Ücreti (TL/Sayfa)

Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma İzin Belgesi ve Asansör Ruhsatı (Beher sayfa için)	5,00 TL
--	---------

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Madde Uygulaması Biten Yerlerde Alınacak Ücretler

Ölçü Krokisi (sayfa başı)	4,00 TL
Poligon koordinatı (adet)	4,00 TL
Nirengi koordinatı (adet)	7,50 TL
Ada ve parsel köşe koordinatı (adet)	1,00 TL

Halihazır Harita Kontrollük Ücreti

Konut alanları (beher m ²)	0,05 TL
Sanayi alanları (beher m ²)	0,07 TL

İmar Planı Değişiklikleri ve Kontrol Ücreti

0-500 m ²	450,00 TL
501-1.000 m ²	1.000,00 TL
1.001-3.000 m ²	1.500,00 TL
3.001-5.000 m ²	2.000,00 TL



5.001-10.000 m ²	4.000,00 TL
10.001-50.000 m ²	10.000,00 TL
50.001 m ² ve üzeri	20.000,00 TL

İmar Uygulama Harita Plan Kontrol Ücreti

Konut/Ticari arsaları için	0,10 TL/m ²
Sanayi arsaları için	0,10 TL/m ²
Tarlalar için	0,05 TL/m ²
18. madde uyg. Ada dağ. ve parselasyon plan kontrol ücreti (Mesken/Ticari)	0,10 TL/m ²
18. madde uyg. Ada dağ. ve parselasyon plan kontrol ücreti (Sanayi)	0,10 TL/m ²
18. madde uyg. Ada dağ. ve parselasyon plan kontrol ücreti (Tarla)	0,05 TL/m ²

NOT: - Mahkemeler ve icra dairelerinden gelen imar durumu taleplerinden imar durumu belgesi düzenleme ücreti alınmaz.

- Resmi eğitim kurumları, kamu kurumları, ibadet yerleri ve kamu yararına çalışan (Bakanlar Kurulu Kararı ile kamu yararı bulunan) dernek ve vakıflar için tarifede belirtilen ücretlerin % 0 alınır.

- Dana önce imar uygulaması görmüş alanlarda, plan değişikliklerinden kaynaklanan yola terk işlemleri; belediye ücretlerinden muaftır.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV Hariç)

Kazılan Yerlerin Belediyece Eski Haline Getirilmesi İçin Malzeme ve İşçilik Ücreti

1- Gayrimenkul sahipleri tarafından; elektrik, telefon, internet hatlarındaki arızaların giderilmesi ve onarım yapılması amacıyla kazılan yerlerin eski haline getirilmesi için yapılan kazılarda malzeme ve işçilik ücreti dahil;

a) Arıza ve onarım izni belgesi ücreti (her kazı için)	250,00 TL
b) (Genişlik 1 m' yi geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.)	

a.1) Üst yapısı tamamlanmış yerlerde bina izolasyonu amacıyla kazılan yerlerin eski haline getirilmesi için yapılan kazılarda malzeme ve işçilik ücreti (Genişlik 1 m' yi geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.)	500,00 TL
--	-----------



1-Arıza ve onarım izin belgesi ücreti için, gayrimenkul sahipleri tarafından yapılan diğer kazılar Fen İşleri Müdürlüğü tarifesinin 2. maddesine göre ücretlendirilir.

Kazılar ancak Belediyemizden kazı izni yetki belgesi almış kişi veya şirketlere yaptırılabilir. Kazı izni yetki belgesi yıllık düzenlenir.

b) Kazı izni yetki belgesi ücreti	1.000,00 TL
-----------------------------------	-------------

2- Aydem, Türk Telekom, Kentgaz, Türksat v.b kurum ve kuruluşlar ile özel ve tüzel kişilerin yapacağı çalışmalar sırasında kazılan yerlerin eski haline getirilmesi için malzeme ve işçilik ücreti olarak; 2464 / 97 md.

a)Genişliği 50 cm üstü olan kazılar için

Ham yolların metretülünden	15,00 TL
Karo, plaka, arnavuttaşı, beton vb. yerlerin metretülünden	75,00 TL
Asfalt ile kaplı yolların metretülünden	100,00 TL
Tünel kazılarının metretülünden	50,00 TL
Genişlik 1 m' yi geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.	

b)Genişliği 25 cm ile 50 cm arasındaki kazılar için

Ham yolların metretülünden	12,00 TL
Karo, plaka, arnavuttaşı, beton ve benzeri yerlerin metretülünden	50,00 TL
Asfalt ile kaplı yolların metretülünden	65,00 TL

c)Genişliği 25 cm altındaki kazılar için

Ham yolların metretülünden	10,00 TL
Karo, plaka, arnavuttaşı, beton ve benzeri yerlerin metretülünden	45,00 TL
Asfalt ile kaplı yolların metretülünden	50,00 TL

2-Belediyemizin yapacağı alt-üst yapı çalışmalarının planlandığı ve yürütüldüğü alanlarda (Çalışma programının Belediyemizce onaylanması şartıyla) çalışmalarını yürüten Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat v.b. kurum ve kuruluşların yapacağı çalışmalardan ücret alınmaz. Ancak Belediyemizin üstyapı çalışmasından önce yapılan çalışmalar eski haline getirilecektir.

3-Belediyemizin Üst Yapı Çalışmalarını Bitirdiği Yerlerde Çalışmalarını Yürüten Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat Vb. Kurum Ve Kuruluşlar İle Özel Ve Tüzel Kişilerin Yapacağı Çalışmalarda; Karo, Plaka, Arnavuttaşı, Beton Vb. Yerlerin Metretülünden

Karo, plaka, arnavuttaşı, beton vb. yerlerin metretülünden	300,00 TL
Asfalt ile kaplı yolların metretülünden	400,00 TL



NOT:

i) İdarenin yapımına onay vermesi ve tahrip edilen yerlerin ilgilisi tarafından eski haline getirilmesi durumunda 2. maddede belirtilen ücretlerde % 30 indirim uygulanır.

ii) İlgilisi tarafından eski haline getirilen yerlerin kontrolü belediyemiz tarafından yapılır. Yapılan tamiratın uygun olmaması durumunda % 30 indirim ilgiliden tahsil edilir.

iii) Yukarıda belirtilen bu ücretler, izin verilirken peşin olarak alınır. Aynı yerde kazının tekrarı halinde yeniden ücret alınır.

3-Üst yapısı tamamlanan yerlerde bulunan ve alt yapı hatları için bırakılan Belediye'ye ait boş boruları kullanacak olan Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat v.b kurum ve kuruluşlar ile özel ve tüzel kişilerden geçiş hakkı ve alt yapı katılım bedeli olarak aşağıda belirtilen ücretler alınır. Belediyenin kullanılabileceği alt yapı hattının olduğu yerlerde başvuru sahibinin mevcut hattı kullanması zorunludur. Bu ücretler peşin olarak tahsil edilir. Alt Yapı Katılım Bedeli; (Başvuru sahibinin ilgili lisans süresince 1 defaya mahsus olmak üzere); Belediyeye ait hattın kullanılması durumunda metresinden 30,00.-TL alınır.

Geçiş Hakkı Ücreti**Belediyemize Ait Hattın Kullanılması Durumunda**

metresinden 1 (bir) yıllık	3,00 TL
metresinden 5 (beş) yıllık	12,00 TL
metresinden 10 (on) yıllık	20,00 TL

Belediyenin Elektronik Haberleşme Alt Yapı İmalatı Yapmadığı Yollarda, Başvuru Sahibinin Belediyenin Talep Ettiği Alt Yapı İmalatını Yapması Durumunda

metresinden 1 (bir) yıllık	1,00 TL
metresinden 5 (beş) yıllık	4,00 TL
metresinden 10 (on) yıllık	7,00 TL

Güzergâhın bakım sorumluluğu kira süresi boyunca kiralayana aittir. Güzergâhta yapılan değişiklikler ve yeni imalatların mülkiyeti de Belediyemize aittir.

4- Her türlü izinsiz kazıların metretülünden 1.000,00.-TL alınır. (Genişlik 1 m'yi geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.)

a) Kazı izin belgesi almadan kazı yaptırılanlar, kazı izni belgesi aldığı halde Kazı İzni Yetki Belgesi olmayan kişi veya şirketlere kazı yaptırılanlar ile Kazı İzni Yetki Belgesi olsa bile kazı izni olmadan kazı yapan kişi veya şirketlere izinsiz kazı işlemi yapılır.

b) Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat v.b kurum ve kuruluşların asfaltlı yollarda yapacağı çalışmalarda asfalt kesme makinesi kullanılacaktır. Aksi takdirde izinsiz kazı tarifesiyle uygulama yapılacaktır.



Asfaltlama Ücreti

Belediyemizin yapmakta olduğu yol asfaltlama işini aksatmayacak şekilde asfalt yaptırmak için talepte bulunanlardan asfalt kalınlığı 7 cm'yi geçmemek ve asfalt yapılacak yerin ilgilisi tarafından uygun hale getirilmesi şartıyla sıcak asfaltın m²'sinden;

Özel kişi ve kuruluşlardan	110,00 TL
Resmi kurum ve kuruluşlar ile alt yapı çalışmaları sırasında belediyemiz ile birlikte hareket eden Aydem, Türk Telekom, Enerya, Türksat v.b. alt yapı kuruluşlarından	60,00 TL

NOT: 1 m²'den az olan yerler 1 m²'ye tamamlanır.

İş Makinaları Kira Ücreti (2464/97.md)

Talep edildiğinde saat başına;

Yükleyici	250,00 TL
Dozer	300,00 TL
Vibrasyonlu Silindir (8,5 t)	175,00 TL
Vibrasyonlu Silindir (2,5 t)	125,00 TL
Treyler	175,00 TL
Greyder	150,00 TL
Ekskavatör	300,00 TL
Kazıcı Yükleyici	100,00 TL
Vibrasyonlu Silindir (15 t)	250,00 TL
Asfalt Kesim Makinesi	100,00 TL
Asfalt Kazıma Makinesi	1.500,00 TL
Kamyon (km başına)	5,00 TL



TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV Hariç)

(2872 Ç.K. 11. maddesi ve Atıksu ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Yönetmelik Gereğince)

Meskenler	5,90 TL
Ticari	7,98 TL
Resmi Kurumlar	55,00 TL
Fabrikalar ve İmalathaneler	
1-9 kişi	27,50 TL
10-49 kişi	56,00 TL
50-99 kişi	109,00 TL
100-199 kişi	143,00 TL
200 ve üzeri kişi	168,00 TL
Pamukkale Açık Ören Yerleri	24.944,00 TL

NOT: Pamukkale Açık Ören Yerleri Katı Atık Bedeli TURSAB ile protokol yapılarak Pamukkale'deki İşletmecilerden alınır.

NOT: İşyerlerinde, Katı Atık Toplama ve Taşıma ücreti ÇTV ile mahsup edilerek Emlak Vergisi ile tahsil edilir.

SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV Hariç)

Sivrisinek Ve Haşeratla Mücadele Ücretleri

Özel ilaçlama ücretleri, vatandaşların özel talebi halinde ilaçlar belediyemizde karşılanmak üzere;

Daire, Bodrum, Çatı, Işıklık

0-100 m ²	22,00 TL
101-150 m ²	33,00 TL
151-200 m ²	44,00 TL
201 m ² ve üzeri (beher m ² sinden)	0,22 TL

Besihanelerden sezon boyunca periyodik olarak alınan haşere ücreti

0-100 m ²	55,00 TL
101-250 m ²	66,00 TL
251-ve üzeri (beher m ² sinden)	0,27 TL

Resmi Kurumlar, Fabrika ve işyeri (beher m2 sinden)

0-50 m ²	0,66 TL
51-ve üzeri	0,44 TL
Okullar ve İbadet Yerlerinin beher m ² sinden	0,05 TL



Fare şikâyetlerinde 3 istasyona kadar yapılan ilaçlamalar ücretsiz, 3 istasyondan sonra yapılan ilaçlamalar başına	27,50 TL
Vatandaşların özel talebi halinde ilaçlar müdürlüğümüze karşılanmak üzere; Belediyemiz sınırları içerisinde her türlü büyükbaş, küçükbaş hayvan besiciliği yapanlar ahır ve ağılların ilaçlanması ücreti olarak 50,00 TL alınır. Belediye hizmet alanı sınırları dışında ise her km başına gidiş-dönüş için ayrı ayrı hesaplanmak üzere	1,82 TL
Haşere (sinek, sivrisinek, fare, yakarca vb.) üremesine ortam hazırlayan kişi, kurum ve kuruluşlara yapılan ikazlara rağmen alınmazsa belediye tarafından ilaçlanır ve ilaçlama bedeli %100 zamlı olarak tahsil edilir. Buna rağmen önlem alınmazsa tarifenin 6 (altı) katı tahsil edilir , tekerrürü halinde kapatma cezası verilir.	
Esnaf Muayene Portör ve Sağlık Karnesi Ücreti	3,00 TL

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV Hariç)

Evlendirme Dosyası Ücreti (Bir Takım)	10,00 TL
Evlendirme Akdi İçin Mesai Dışı ve Belediye Nikâh Salonları Dışında Verilen Hizmet Bedeli (2464 / 97.md)	
Evlerde ve düğün salonlarında	450,00 TL
İncilipınar Nikâh salonunda (hafta sonu)	350,00 TL
Ferit Ali KÜÇÜKA Nikâh Salonunda (hafta sonu)	200,00 TL
Ferit Ali KÜÇÜKA Nikâh Salonunda hafta içi mesai saatleri dışında	100,00 TL
İncilipınar Evlendirme memurluğunda hafta içi mesai saatleri dışında	200,00 TL
NOT: Sağlıklı evlilik okulu eğitimlerine katılan ve sertifika alan kişilerin müraacaatı halinde; evlenme akdi için mesai dışı belediye nikâh salonları dışında hizmet bedeli %50 indirimli uygulanır.	

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV Dahil)

Kapalı Pazar Yeri Devir Ücreti	
Tezgâhlarda	600,00 TL
Dükkânlarda	1.200,00 TL
i) Tahsis devir işlemlerinde Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 16. maddesi hükümleri dışında kanuni mirasçılara yapılan devir işlemlerinden herhangi bir ücret alınmaz.	
ii) Tahsisin tüzel kişilik adına olması durumunda şirket ortaklarının değişmesi sonucu her bir ortak için dükkânlardan 1.200,00.-TL alınır.	



Açık Pazar Yerleri Devir Ücreti

Tezgâhlarda	300,00 TL
Dükkânlarda	1.200,00 TL

i) Tahsis devir işlemlerinde Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 16. maddesi hükümleri dışında çocuğuna veya eşine devir edenler ile çocuğundan veya eşinden devir alanlardan devir ücretinin %50'si alınır.

ii) Tahsisin tüzel kişilik adına olması durumunda şirket ortaklarının değişmesi sonucu her bir ortak için tezgâhlardan **300,00.-TL alınır.**

İii) Kapalı ve açık Pazar yerlerinde günlük geçici işgal ücreti, KDV dahil metretülünden 2,00.-TL. alınır.

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV Hariç)**İbrelili veya Yapraklı Ağaçlarda Budama Ücreti**

İlk Ağaç İçin	200,00 TL
0-10 m (İlk Ağaçtan sonraki ağaçlar için)(Ad.)	40,00 TL
11-20 m (İlk Ağaçtan sonraki ağaçlar için)(Ad.)	45,00 TL
20- ve üzeri (İlk Ağaçtan sonraki ağaçlar için)(Ad.)	50,00 TL
Gül veya Çalılarda Budama (Adet)	6,00 TL

İbrelili veya Yapraklı Ağaç Kesimi (Yıkılmış, Kurumuş vb Ağaçlar için)

Çapı 0-50 cm(Ad.)	250,00 TL
Çapı 51-100 cm(Ad.)	450,00 TL
Çapı 101- ve üzeri cm(Ad.)	1.000,00 TL
Motorlu Tırpanla Ot Biçimi (Dekar)	433,00 TL
Atık Nakli (İbre, Dal vb...) (Ton)	210,00 TL

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ ÜCRETLER (KDV Hariç)

Esnaf Teftiş Ücreti	15,00 TL
Geçici Olarak Kurulan Tanıtım Stantlardan Günlüğü (2464 / 97.Md)	150,00 TL



VERGİLER

Haberleşme Vergisi

Haberleşme vergisinin matrahı, tesis, devir ve nakil ücretleri hariç olmak üzere tahsil edilen ücrettir. Haberleşme vergisinin nispeti % 1'dir. Ancak Genel ve Katma Bütçeli Kurumlara, İl Özel İdare ve Belediyelere ve bunların kurdukları birliklere ait teleks, faksimiliye data ücretlerinden vergi alınmaz.

Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi

Vergi matrahı, tüketilen elektrik ve hava gazının satış bedelidir. Matraha gider vergileri dahil edilmez.

- İmal ve istihsal, taşıma, yükselme, boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden %1
- (a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden %5
- Havagazının satış bedelinden %5 alınır.

Harcamalara Katılma Payları

Harcamalara Katılma Payları, bir program dahilinde veya istek üzerine doğrudan doğruya yapılan işlerde, bu hizmetler dolayısıyla yapılan giderlerin tamamıdır. Şu kadarki yapılacak giderler peşin ödendiği takdirde bu paylar ilgililerden %25 noksanı ile alınır. Ancak, bu tür hizmet giderleri Bayındırlık ve İskân Bakanlığı ile İller Bankası tarafından tespit edilen ve yayınlanan raiç ve birim fiyatlara göre hesaplanan tutarları aşamaz. Özel Devlet Yatırımları, Karşılıksız Fon Tahsisleri, bu işler için yapılacak bağış ve yardımlar ve istimlak bedelleri giderler tutarından indirilir. Harcamalara Katılma payları bina ve arsalarda vergi değerinin %2' sini geçmez. 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 3239 Sayılı Kanununun 123 üncü maddeleri ile değişik 93ncü maddesi hüküm gereğince 2 yıl ve 4 eşit taksitte ödemesi gereken katılma payları için taksit ayları Ocak ve Temmuz aylarıdır.



Çevre Temizlik Vergisi

1) ÖĞRENCİ SAYISI: Okul, Yurt, Kreş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar;

Öğrenci Sayısı	Grubu	Derecesi	Ay	2015 Değeri	Değerleme Oranı (%)	2016 Değeri
750'den fazla	1	1	12	3.125,00		
750-500	2	1	12	2.125,00		
499-250	3	1	12	1.375,00		
249-100	4	1	12	625,00		
99-20	5	1	12	375,00		
19-0	6	1	12	200,00		

2) YATAK KAPASİTESİ: Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yatılı sağlık tesislerine ait binalar;

Yatak Kapasitesi	Grubu	Derecesi	Ay	2015 Değeri	Değerleme Oranı (%)	2016 Değeri
500'den fazla	1	2	12	2.375,00		
500-300	2	2	12	1.500,00		
299-150	3	2	12	1.000,00		
149-50	4	2	12	500,00		
49-20	5	2	12	312,00		
19-0	6	2	12	162,00		

3) KULLANIM ALANI (m²): a) Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri;

Kullanım Alanı(m ²)	Grubu	Derecesi	Ay	2015 Değeri	Değerleme Oranı (%)	2016 Değeri
1000m ² 'den fazla	1	3	12	2.000,00		
1000-500	2	3	12	1.212,00		
499-250	3	3	12	825,00		
249-100	4	3	12	375,00		
99-50	5	3	12	212,00		
49-0	6	3	12	110,00		



4) KULLANIM ALANI (M²) : Daima surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu, gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler;

Kullanım Alanı(m ²)	Grubu	Derecesi	Ay	2015 Değeri	Değerleme Oranı (%)	2016 Değeri
5000m ² 'den fazla	1	3	12	2.000,00		
5000-4000	2	3	12	1.212,00		
3999-3000	3	3	12	825,00		
2999-2000	4	3	12	375,00		
1999-1000	5	3	12	212,00		
999-0	6	3	12	110,00		

5) KOLTUK SAYISI: Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koluklu eğlence yerleri;

Koltuk Sayısı	Grubu	Derecesi	Ay	2015 Değeri	Değerleme Oranı (%)	2016 Değeri
2000'den fazla	1	4	12	1.625,00		
1999-1500	2	4	12	962,00		
1499-1000	3	4	12	625,00		
999-500	4	4	12	312,00		
499-250	5	4	12	200,00		
99-0	6	4	12	96,00		

6) PERSONEL SAYISI: 1,2,3 ve 4. sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan

Personel Sayısı	Grubu	Derecesi	Ay	2015 Değeri	Değerleme Oranı (%)	2016 Değeri
300'den fazla	1	5	12	1.375,00		
300-200	2	5	12	825,00		
199-100	3	5	12	500,00		
99-50	4	5	12	237,00		
49-10	5	5	12	162,00		
9-4	6	5	12	68,00		



7) KONUTLAR: Mahalle, cadde, sokak durumuna göre.

Gruplar	Derecesi	Ay	2015 Değeri	Değerleme Oranı (%)	2016 Değeri
7	1	12	68,00		
7	2	12	55,00		
7	3	12	38,00		
7	4	12	32,00		
7	5	12	25,00		

NOT:

1- Ücretler peşin ödenir.

2-İlan ve Reklam Vergisi-Eğlence Vergisi-İşgal Harcı-Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı- İşyeri Açma İzin Harcı için 14/07/2014 tarih ve 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği hükümlerine göre; Belediye Meclisi'nin 09/09/2014 tarih ve 131 sayılı kararı ile vergiler gruplandırılarak İçişleri Bakanlığı'na gönderilerek Bakanlar Kurulu'na tespit edilecek tutarlar 2016 yılı için uygulanır.

3-İlgililerin talebi üzeri ifa edilen hizmetlerin tarifede karşılığı bulunmadığı takdirde, Pamukkale Belediye Meclisi'nin "2014 Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi"ndeki hükümleri ile Denizli Büyükşehir Belediyesi Ücret Tarifesi'nin ilgili hadleri uygulanır.

4-Bu tarife hükümleri 01.01.2016 tarihinden itibaren geçerlidir.



HARÇLAR

Kayıt ve Suret Harcı (2464/79.md)

Her sayfa başına	0,75 TL
Harita, plan ve krokilerin beher m ² sinden	8,00 TL

İmar Mevzuatı Gereğince Alınacak Harçlar(2464/80 ve 97.md)

13.04.2005 Tarih ve 2005/8730 Sayılı Kararname Ekli Liste

İlk Parselasyon Harcı (Beher m²si için)

Konut	0,09TL/m ²
Ticaret	0,12TL/m ²

İfraz ve Tevhid Harcı

Konut	0,09TL/m ²
Ticaret	0,12TL/m ²

Plan ve Proje Tasdik Harcı (Beher inşaat m²si için)

Konut	0,09TL/m ²
Ticaret	0,12TL/m ²

Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı**Toprak (Beher m³ için)**

Konut	0,30 TL/m ³
Ticaret	0,35 TL/m ³

Kanal (Beher m³ için)

Konut	1,10 TL/m ³
Ticaret	1,30 TL/m ³

Yapı Kullanma İzin Harcı (Beher m²si için)

Konut	0,09 TL/m ²
Ticaret	0,11 TL/m ²

Bina İnşaat Harcı (Beher İnşaat m²si için)

İnşaat Alanı (Konut İçin)

100 m ² 'ye kadar	0,75 TL/m ²
101-120 m ²	1,50 TL/ m ²
121-150 m ²	2,25 TL/ m ²
151-200 m ²	3,00 TL/ m ²
200 m ² 'den yukarı	3,75 TL/ m ²

İnşaat Alanı (İşyeri İçin)

25 m ² 'ye kadar	3,00 TL/ m ²
26-50 m ²	4,50 TL/ m ²
51-100 m ²	6,00 TL/ m ²
100 m ² 'den yukarı	7,50 TL/ m ²

Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı (2464/82.md)

Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı	13,00 TL
-------------------------------	----------

Sağlık Belgesi Harcı

Sağlık Belgesi Harcı	2,25 TL
----------------------	---------

Kaynak Suları Harcı

1 Litreye kadar şişe ve benzeri kaplardan kap başına	0,02 TL
1 Litreden büyük şişe ve kaplardan (1 litre dâhil) beher litreden	0,01 TL

Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı

Küçükbaş hayvan (hayvan başına)	3,00 TL
Büyükbaş hayvan (hayvan başına)	6,00 TL

İşyeri Açma İzin Harcı (2464/81)

Beher m ² sinden 1,00 TL alınır. (Ancak bu miktar hiçbir suretle 5000 m ² ye isabet edecek miktarı aşamaz)	1,00 TL
--	---------

Tellallık Harcı

Nispeti % 2'dir. 100,00.-TL.'yi aşan satışlarda aşan kısım için nispet % 1'dir.

